



Ajuntament d'Avià

DECRET CONCEDINT LA LLICÈNCIA D'OBRES A L'EXPEDIENT 406/2025

I.- En data 27 de juny de 2025 (2025-E-RE-427; 2025-E-RE-429) es sol·licita llicència municipal d'obres per a l'ampliació de la xarxa de baixa tensió existent, aportant la següent documentació:

- Sol·licitud de llicència amb núm. d'exp. intern 1022940
- Projecte d'execució redactat per Jordi Masramon Puigdomènech (visat pel CETIM, núm. 25004770, en data 25/06/2025, redactat en referència al projecte bàsic per obres de BT visat pel CETIM en data 16/02/2022 núm. visat FE050140),
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, núm. visat 25004770 CETIM.
- Assumeix de direcció facultativa i en matèria de control de seguretat i salut en l'obra, a càrrec de José Antonio Santos García com a Enginyer tècnic industrial col·legiat núm. 26598 (Visat pel CETIM, núm. 25004824, en data 26/06/2025).
- Full d'acceptació de residus per part del Centre de Triatge de Barcelona SA, codi E-790.02

II.- L'arquitecta municipal ha emès en data 22 de juliol de 2025, informe FAVORABLE el contingut del qual es transcriu, en la seva part necessària literalment a continuació:

(...) 2.- Segons la documentació aportada:

- per tal de donar resposta a una nova connexió elèctrica de baixa tensió per atendre el nou subministrament d'un habitatge del qual ja han iniciat les obres de construcció, per part de Montaña-Tuyet SL, i a fi de subministrar 5,75 kw, cal ampliar l'estesa de cable subterrani fins a la nova caixa de distribució de l'abonat, des d'entroncament de la xarxa de baixa tensió ja existent.
- es proposa l'execució d'una ampliació de la línia subterrània de baixa tensió a 400V, provinent de la línia ja existent CT 56015, des d'on s'efectuarà un entroncament amb la nova CDU a instal·lar, per una línia de 6 metres de longitud, amb un total de 3 metres de canalització soterrada, segons el plànol aportat.
- les actuacions a dur a terme seràn:
 - Fase 1: Tallar, recuperar cable i efectuar entrada a nova CDU a instal·lar des de la LSBT existent provinent de CD 56015 Q.01 S.01 fins la CDU a instal·lar.
 - Connexió de la nova CDU amb nova LSBT a instal·lar per vorera de formigó.
 - efectuar empalmament de la nova LSB amb la LSBT existent.
 - Fase 2: Realitzar empalmament de continuïtat entre les dues línies instal·lades paral·leles a la vorera, i retirar CDU instal·lada.
- l'obra té afectacions en el paviment de la vorera d'ús públic, i en l'escomesa de Gas natural, per treballs de proximitat, paral·lelismes i encreuaments.
- el pressupost de l'obra civil és de 1.708,38 €.
- l'empresa promotora dels treballs és E-DISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.
- l'empresa que durà a terme les obres serà UTE LYMET-MV CATALUNYA CENTRAL.

II. CONSIDERACIONS

3.- Segons el planejament urbanístic municipal POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central en data 25 de gener de 2011 –DOGC núm. 5918, de 12 de juliol del 2011-), la finca està situada en sòl urbà consolidat, subzona d'ordenació específica, clau 4f.

4.- la documentació tècnica aportada es considera suficient per a informar. Les obres tindran la consideració d'obres de manteniment i de xarxes de subministrament de serveis a particulars.

Ajuntament d'Avià

Avinguda Pau Casals, 22, Avià. 08610 Barcelona. Tel. 938230000. Fax: 938231002





Ajuntament d'Avià

III. CONCLUSIONS

És per tot això que s'informa FAVORABLEMENT sobre la precedent sol·licitud de llicència urbanística per a l'ampliació de la xarxa subterrània de baixa tensió (6m), amb els condicionaments següents:

a.- Caldrà garantir el pas rodat i a peu del carrer, tot garantint la seguretat dels vianants i dels vehicles. Les obres se senyalitzaran amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals es facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat, i en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut de les obres. En cas d'obstruir el trànsit o qualsevol dels accessos a les propietats, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament per tal d'avisar als veïns que puguessin veure's afectats.

b.- Previ a l'inici de les obres, caldrà comunicar-ho als serveis que puguin estar afectats, en aquest cas, AGBAR i/o Gas natural.

c.- Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres es reposaran correctament, així com tots els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.

d.- Un cop finalitzades les obres, caldrà realitzar la reposició dels acabats del carrer. La reposició dels paviments s'haurà d'executar en unes condicions equivalents a les existents, i com a mínim: el rebliment de la rasa, amb tot-u compactat al 98% del PM i, amb un gruix mínim de 10cm de formigó sota el paviment d'acabat, que serà similar als gruixos i qualitats preexistents.

e.- S'aportarà certificat final de l'obra un cop hagin finalitzat.”.

III.- Vist l'informe elaborat per la secretària respecte a la legislació aplicable i procediment a seguir.

IV.- Examinada la documentació obrant a l'expedient i de conformitat amb allò que estableixen els articles 53.1 r) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 72.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny,

En ús de les facultats que m'han estat legalment atribuïdes,

DECRETO,

Primer.- Concedir llicència d'obres a la mercantil “E-Distribución Redes Digitales, SLU”, per dur a terme les obres d'ampliació de la xarxa aèria per a un nom subministrament de baixa tensió (6m) a la finca situada al carrer Cim d'Estela núm. 24 d'Avià, d'acord amb les determinacions següents:

Ajuntament d'Avià

Avinguda Pau Casals, 22, Avià. 08610 Barcelona. Tel. 938230000. Fax: 938231002



Ajuntament d'Avià

- a) Les llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- b) Les actuacions s'han d'ajustar en la seva execució al projecte presentat juntament amb la sol·licitud i a la normativa urbanística vigent en aquesta localitat. Així mateix ha de respectar allò establert a l'estudi bàsic de seguretat i salut.
- b) En tot cas caldrà complir les determinacions i **condicionats** imposats per la normativa vigent i els imposats per l'arquitectura municipal, que seguidament es detallen:

a.- Caldrà garantir el pas rodat i a peu del carrer, tot garantint la seguretat dels vianants i dels vehicles. Les obres se senyalitzaran amb tanques, llums i senyals de precaució per tal d'evitar accidents de trànsit i dels vianants, als quals es facilitarà el pas amb totes les condicions de seguretat, i en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre seguretat i salut de les obres. En cas d'obstruir el trànsit o qualsevol dels accessos a les propietats, caldrà comunicar-ho prèviament a l'Ajuntament per tal d'avisar als veïns que puguessin veure's afectats.

b.- Previ a l'inici de les obres, caldrà comunicar-ho als serveis que puguin estar afectats, en aquest cas, AGBAR i/o Gas natural.

c.- Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres es reposaran correctament, així com tots els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.

d.- Un cop finalitzades les obres, caldrà realitzar la reposició dels acabats del carrer. La reposició dels paviments s'haurà d'executar en unes condicions equivalents a les existents, i com a mínim: el rebliment de la rasa, amb tot-u compactat al 98% del PM i, amb un gruix mínim de 10cm de formigó sota el paviment d'acabat, que serà similar als gruixos i qualitats preexistents.

e.- S'aportarà certificat final de l'obra un cop hagin finalitzat.

Segon.- Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim d'1 any, a partir de la notificació d'aquesta resolució, essent en tot cas la durada màxima d'execució de l'obra de 3 anys, a comptar igualment a partir de la notificació d'aquesta resolució.

Tercer.- Notificar aquesta resolució al peticionari, juntament amb la liquidació de l'Impost i la taxa.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT DIGITALMENT AL MARGE